

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** aktsiaselts PÄRNU VESI

**registrikood:** 10120395

**tänava/talu nimi,** Vingi tn 13

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 80013

**telefon:** +372 4455660

**e-posti address:** vesi@parnuvesi.ee

**veebilehe address:** parnuvesi.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>7</b>
<b>Bilanss</b>	<b>7</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>8</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>9</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>10</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>11</b>
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Võlad tarnijatele	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Muud võlad	20
Lisa 15 Aktsiakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	22
Lisa 19 Üldhalduskulud	23
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Muud ärikulud	24
Lisa 22 Intressikulud	24
Lisa 23 Intressitulud	24
Lisa 24 Seotud osapooled	24
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>26</b>
<b>Vandeauditiitori aruanne</b>	<b>27</b>

## TEGEVUSARUANNE 2020

### Üldist

AS Pärnu Vesi põhitegevusaladeks on klientide varustamine joogiveega ning reovee ärajuhtimine ja puhastamine.

Ettevõtte on määratud vee-ettevõtjaks Pärnu linnas, Pärnu linna asustusüksuses ja Paikuse ning Audru osavaldades, Häädemeeste vallas (Kalevi tänaval) ning võtab vastu/puhastab reovett ja varustab joogiveega Tori vallas Sindi linna, Sauga alevikku ja Tammiste küla ning võtab vastu reovett Häädemeeste vallas Reiu külast.

### Meie missioon

Pakume kvaliteetset joogivett ja hoiame keskkonna puhtana.

### Meie visioon

Pärnu Vesi on parimat veeteenust pakkuv ja oma töötajaid väärtustav, jätkusuutlik regionaalne vee-ettevõtte

### Meie väärtused

- ✓ Oleme kliendikesksed
- ✓ Oleme kompetentsed
- ✓ Hoolime keskkonnast
- ✓ Töötame meeskonnana
- ✓ Täidame lubadusi
- ✓ Oleme arengule suunatud

### Juhtimine

Pärnu Vesi AS-i kõik aktsiad kuuluvad Pärnu linnale. Aktsiaseltsi kõrgeim juhtimisorgan on aktsionäride üldkoosolek. Üldkoosolek valib kuni 5 liikmelise nõukogu, kes omakorda valib aktsiaseltsi igapäevase majandustegevuse korraldamiseks juhatuse. Seltsi juhatajana/juhatuse liikmena tegutses aruandeperioodil Leho Võrk.

2020. aasta oli koroonaviiruse leviku tõttu erakorraline aasta, mil Pärnu Vesi tegi suuri muudatusi tööprotsessides, et tagada töötajate ohutus ja elutähtsa teenuse kvaliteetne osutamine. Tänu sellele õnnestus meil hoida kõrgel tasemel nii joogi- kui ka heitvee kvaliteet ja võrkude töökindlus ning mitmed tegevusnäitajad saavutasid lõppenud aastal väga hea taseme.

### Kliendid

Ettevõtte ligi 8,3 tuhandest kliendist moodustavad suurima osa erakliendid ja eramajapidamised, mida on kokku ca 6,8 tuhat klienti, teise suurema kliendigrupi moodustavad korteriühistud (ca 0,8 tuhat klienti) ja erinevad äriettevõtted ja asutused (ca 0,7 tuhat klienti). Enamikule klientidest osutab ettevõtte nii vee- kui kanalisatsiooniteenust, siiski on ka teatud osa kliente, kes kasutavad vaid vee või kanalisatsiooniteenust.

Klientide ootustele vastav klienditeenindus on ettevõtte üks peamisi eesmärke. 2020. aastal viis sõltumatu uuringufirma kliendirahulolu uuringu, mille käigus intervjueriti 568 AS-i Pärnu Vesi klienti ja lõpptarbija. Küsitletud andsid meie teenusele hinnanguks 4,3 palli 5-st. Küsitlusest selgus, et tegevuspiirkonna joogivee kvaliteet on tarbijate hinnangul jätkuvalt väga hea ning 95 % meie klientidest joovad kraanivett. Rahulolu küsitluse tulemused annavad kindlust, et meie tegevus vastab suurel määral klientide ootustele.

2018. aastal alustati üleminekuga kaugloetavatele veearvestitele, igal aastal on kavas paigaldada ca tuhat kaugloetavat veearvestit ning projekti lõppajaks on planeeritud 2028. aasta. 2020.aastal paigaldati 1 870 veearvestit, millest moodustas 1 000 kaugloetavat veearvestit.

### **Üldine informatsioon**

Ettevõtte on 8 305 lepingulist klienti.  
Paigaldatud 8 334 veearvestit,  
sh 3 017 kaugloetavat veearvestit.

AS Pärnu Vesi osutab vee- ja kanalisatsiooniteenuseid ca 44 000 elanikule Pärnu linnas ja Häädemeeeste vallas.

### **Vee- ja kanalisatsiooni süsteemide opereerimine**

#### **Joogivesi**

2020.aastal ammutati puurkaevudest 2,82 miljonit kuupmeetrit põhjavett, millest peale puhastusprotsessi edastati klientidele 2,68 miljonit kuupmeetrit.

Vee müügi maht vähenes võrreldes 2019.aastaga 3,6 %, sealhulgas Pärnu linnas 2,7 % ja Pärnu linna lähivaldadest 15,7 %.

Ammutatud põhjavee kogumahust moodustas müümata vee osakaal 11,4 %, võrreldes 2019. aastaga vähenes müümata vee osakaal 0,8 % punkti võrra.

2020. aastal registreeriti ühisveevärgi torustikul 45 veeavariid, mida oli 17 võrra rohkem, kui 2019. aastal. Veeavariid olid enamasti lokaalse iseloomuga ja ei põhjustanud olulisi häireid klientidele ja kogukonnale.

Joogivesi vastas 2020. aastal Pärnu linna asustusüksuse 100 % nõuetele, Audru osavalla lokaalsete veevõrkudes oli nõuetele vastavus 96,6 % (4 mittevastavust). Kokku oli AS Pärnu Vesi tegevuspiirkonnas 2020. aasta veekvaliteedi vastavus 98,2 %, mis on 2,7 % punkti kõrgem 2019. aasta tulemusest 95,5 %.

#### **Reovesi**

Klientide reovett võeti ühiskanalisatsiooni vastu 2,52 miljonit m<sup>3</sup>. Kanalisatsiooni teenuse müügi maht vähenes võrreldes 2019. aastaga 0,6 %, Pärnu linnas suurenes kanalisatsiooni teenus müük 1,4 % ja vähenes Pärnu linna lähivaldadest 8,6 %.

2020. aastal registreeriti 76 ühiskanalisatsiooni ummistust, mida on 7 võrra rohkem kui 2019. aastal.

Ummistuste ja üleujutuste ennetamiseks teostati kanalisatsioonitorustike survepesu 22,9 km ulatuses ja puhastati 787 restkaevu.

Vana-Pärnu roveepuhastis puhastati 2020. aastal 5,1 miljonit m<sup>3</sup> reovett, infiltratsiooni ja sademevee osakaal oli roveepuhastusjaama juhitud roveest 51 %, mida oli 1 % vähem kui varasemal aastal.

Vana-Pärnu roveepuhastusjaama väljundnäitajad vastasid kõigile nõuetele, väikepuhastites Audru osavallas ei vastanud heitvesi nõuetele ning ettevõtte maksis kõrgendatud saastetasu 2020. aastal 14,6 tuhat eurot.

2020. aastal tekkis rovee puhastamisel ja viidi prügilasse käitlemiseks 2,9 tuhat tonni roveesetet.

### **Üldine informatsioon**

Puurkaeve	27 tk	
Veetöötlusjaamasid	11 tk	(2020 aastal rajati Tammuru veetöötlusjaam)
Rõhutõstepumplaid	2 tk	
Ühisveevärk	373 km	
Ühiskanalisatsioon	381 km	
Sademeveekanalisatsioon	114 km	
Kanalisatsioonipumplaid	154 tk	

Reoveepuhasteid

8 tk

### Töötajad

2020 aasta märksõna oli COVID-19 ja sellest põhjustatud koroonakriis. Koroonakriis muutis oluliselt meie ettevõtte igapäevast töökorraldust ning paljud töötajad hakkasid tööülesandeid täitma kaugtööd tehes või koduvalves olles. Ära jäeti paljud traditsioonilised ühisüritused ja kontaktkoolitused.

2020. aasta septembris viisime läbi töötajate rahulolu uuringu, millest võttis osa 90 % ettevõtte töötajatest. Vaatamata koroonapiirangutele oli üldine rahulolu kõrge 4,26 punkti 5-st, mis oli sarnane varasematel aastatel läbi viidud rahuolu küsitluste tulemusega.

### Üldine informatsioon

31. detsembri 2020. aasta seisuga töötas ettevõttes 61 töötajat.

Ettevõtte töötajate keskmine vanus on 53 aastat.

Aruandeaasta tööjõukulud (koos maksudega) moodustasid 1,57 miljonit eurot, sealhulgas Seltsi nõukogu töötasu koos maksudega 16 598 eurot ja Seltsi juhatuse töötasu koos maksudega 66 120 eurot.

### Tulud, kulud ja kasum

AS Pärnu Vesi müügitulu oli 2020. aastal 5,61 miljonit eurot, millest põhitegevusega seotud vee- ja kanalisatsiooniteenuste müük moodustas 96 %.

Muud äritulu sai ettevõtte aruandeperioodil 375 tuhat eurot, millest Pärnu linna sihtfinantseering sademevee süsteemide rajamiseks oli 58 tuhat eurot ja Raba 28 a kinnistu müük 260 tuhat eurot.

Kulud moodustasid 2020. aastal 5,97 miljonit eurot. Kõikidest kuludest moodustasid tootmisega seotud kulud ja kulum 84 %, üldhalduskulud 14% ning muud ärikulud koos intressikuludega 2 %.

AS Pärnu Vesi 2020. aasta majandusaasta kasumiks kujunes 14,2 tuhat eurot. Netomeetodil kujuneks ärikasumiks 920 tuh.

Suhtarvud	2019	2020	
Põhivara käibesiduvus	0,10	0,10	
Koguvara käibesiduvus	0,09	0,09	
Debitoorse võlgnevuse käibekiirus	33,08	39,52	
Likviidsuskordaja	1,59	2,12	
Maksevõime kordaja	1,74	2,25	
Intresside kattekordaja	14,59	22,27	*
Võlakordaja	0,10	0,09	
Omakapitali kordaja	0,90	0,91	
Müügitulu puhasrentaablus	12,58	15,37	*
Koguvara rentaablus	1,18	1,44	*
Tulu aktsia kohta	0,27	0,32	*
Aktsia raamatupidamisväärtus	20,43	20,44	
* Arvestuse aluseks on võetud kasum sihtfinantseerimise netomeetodi korral			

### Mõisted

#### Varade kasutamise efektiivsuse näitajad

Põhivara käibesiduvus – müügikäive/põhivara keskmine maksumus

Varade käibesiduvus – müügikäive/koguvarede keskmine maksumus

Debitoorse võlgnevus käibekiirus päevades – debitoorne võlgnevus/müügikäive km-ga x 365

#### Likviidsus ja maksevõime

Likviidsuskordaja – (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja – käibevara/lühiajalised kohustused

Intresside kattekordaja – ärikasum/perioodi intressikulu

***Võõrkapitali kasutamine***

Võlakordaja – koguvõlgnevus/varad

Omakapitali kordaja – omakapital/passiva kokku

***Müügikäibe rentaablus***

Müügitulu puharentaablus – puhaskasum/müügitulu\*100

***Varade ja investeringute rentaablus***

Koguvara rentaablus – puhaskasum/kogu vara aasta keskmine maksumus \*100

***Aktsiate analüüs***

Tulu aktsia kohta – puhaskasum/aktsiate arv

Aktsia raamatupidamisväärtus – omakapital/aktsiate arv

## **Investeeringud**

2020. aastal teostati omavahenditest investeeringuid põhivarasse 1,1 miljoni euro eest.

Suuremad investeeringud 2020. aastal olid:

- ✓ Ankrü, Vahe, Kitse tänav, torustiku töö teostatud ,rekonstrueeritud sademevesi 0,6 km, vesi 0,5 km, kanalisatsioon 0,9 km - maksumus 262 tuhat eurot
- ✓ Kuu ja Tamme tänava sademevee torustiku ehitus, sademevesi 0,4 km – maksumus 68 tuhat eurot
- ✓ Vana – Sauga 18, ÜVK-ga katmata ala arendamine, vesi 0,7 km , kanal 0,7 km , kanali survetoru 0,6 km, 1 kanalipumpla – maksumus 53 tuhat eurot
- ✓ Niidumõisa 14;16;17 ja Oja 75;77 katmata ala arendamine, vesi 0,13 km, kanal 0,22 km , kanali survetoru 0,09 km, 1 kanalipumpla – maksumus 71 tuhat eurot
- ✓ Mai elamurajooni reovee kanalisatsiooni uuendamine 1,4 km – maksumus 171 tuhat eurot
- ✓ Jannseni – Tallinna mnt ristmiku ehitustööde lõpetamine- maksumus 81 tuhat eurot
- ✓ Reoveepumplate rekonstrueerimised (6 tk) – Vana Pärnu, Maseko, Pargi, Pärnade pst ; Vee ja Väike Jõe - maksumus kokku 285 tuhat eurot

2021. aastal jätkatakse investeeringutega ettevõtte varade parendusse ja võrkude rekonstrueerimisse 1,6 miljoni euro ulatuses. Olulisemad projektid on investeeringud vee- ja kanalisatsioonivõrkudesse 856 tuhat eurot, kanalipumplatesse ning reoveepuhastusse 191 tuhat eurot ning autopargi uuendamisse 158 tuhat eurot.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 903 930	1 282 382	2
Finantsinvesteeringud	1 000 000	500 000	3
Nõuded ja ettemaksud	611 443	616 520	4
Varud	212 613	223 754	5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>3 727 986</b>	<b>2 622 656</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 963 148	57 449 307	7
Immateriaalsed põhivarad	25 984	22 178	8
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>55 989 132</b>	<b>57 471 485</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>59 717 118</b>	<b>60 094 141</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	540 000	540 000	10
Võlad ja ettemaksud	1 115 815	967 000	11
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 655 815</b>	<b>1 507 000</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 775 759	4 315 759	10
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>3 775 759</b>	<b>4 315 759</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>5 431 574</b>	<b>5 822 759</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	17 000 576	17 000 576	15
Ülekurss	4	4	
Kohustuslik reservkapital	5 216 380	5 216 380	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 054 422	32 263 704	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 162	-209 282	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>54 285 544</b>	<b>54 271 382</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>59 717 118</b>	<b>60 094 141</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 605 247	5 668 297	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 005 658	-4 955 323	18
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>599 589</b>	<b>712 974</b>	
Üldhalduskulud	-852 236	-857 211	19
Muud äritulud	374 914	40 044	17
Muud ärikulud	-71 983	-73 784	21
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>50 284</b>	<b>-177 977</b>	
Intressitulud	2 550	17 560	23
Intressikulud	-38 672	-48 865	22
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>14 162</b>	<b>-209 282</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>14 162</b>	<b>-209 282</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	50 284	-177 977	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 438 135	2 351 593	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-259 545	0	17
Muud korrigeerimised	-58 119	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>2 120 471</b>	<b>2 351 593</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 682	-11 591	
Varude muutus	11 142	-121 409	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	48 292	-54 580	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>2 231 871</b>	<b>1 986 036</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-925 977	-3 638 382	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	332 125	0	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	58 119	0	17
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-500 000	-500 000	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	1 900 000	3
Laekunud intressid	5 946	18 420	23
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 029 787</b>	<b>-2 219 962</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu tagasimaksed	-540 000	-540 003	10
Makstud intressid	-40 536	-53 341	22
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	764 998	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-580 536</b>	<b>171 654</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>621 548</b>	<b>-62 272</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 282 382	1 344 654	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>621 548</b>	<b>-62 272</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 903 930	1 282 382	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2018</b>	16 235 578	4	5 216 380	32 263 704	53 715 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-209 282	-209 282
Emiteeritud aktsiakapital	764 998				764 998
<b>31.12.2019</b>	17 000 576	4	5 216 380	32 054 422	54 271 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)				14 162	14 162
<b>31.12.2020</b>	17 000 576	4	5 216 380	32 068 584	54 285 544

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Pärnu Vesi juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande 2020.aasta kohta.

Aruanne on koostatud eurodes täpsusastmega 1 euro.

Käesolev aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, jälgides ka Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendit.

AS Pärnu Vesi esitab Rahandusministeeriumi infosüsteemi saldoandmikud, mille koostamise aluseks on Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi kontoplaan.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

AS Pärnu Vesi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Aruande koostamisel on arvesse võetud bilansipäevajärgsed sündmused 31.12.2020 - 30.03.2021. a.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtted ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajaks muudetud.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pankade arvelduskontode jääke.

Lisaks neile on rahana arvestatud ka LHV makseterminaali kaudu uue aruandeaasta esimesel tööpäeval laekuv summa.

Rahalähenditeks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida

teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, näiteks lühiajalised deposiidid. Deposiidid tähtajaga üle 3 kuu kajastatakse finantsinvesteeringutena.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud hoiused pankades, sh ka deposiidid tähtajaga üle 3 kuu.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi. Nõudeid hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi lisas "Nõuded ostjate vastu".

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muude nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Saadud ettemaksud kajastatakse soetusmaksumuses, analüütiline arvestus on iga kliendi kohta eraldi.

### Varud

Varude arvestust peetakse ettevõttes laos olevate materjalide, tagavaraosade, tööks vajalike tarvikute, kemikaalide ja tööriiete kohta.

Tulenevalt AS Pärnu Vesi tootmise spetsiifilisusest ei toimu valmistoodangu ja lõpetamata toodangu arvestust.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid võetakse laos arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kõiki hooneid, kinnistuid, maarajatisi ja transpordivahendeid ning lisaks neile ka tootmiseseadmeid, tööriistu ja muud inventari, mille kasulik tööiga ületab aasta ja soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri.

Põhivara arvestatakse soetusmaksumuses, bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara, mille soetusmaksumus on vahemikus 32 eurot kuni 5 000 eurot, arvestatakse väheväärtusliku põhivarana ja kantakse

soetamisel täielikult kuludesse. Arvestust niisuguse vara üle peetakse bilansiväliselt koguseliselt. Alla 5 000 EUR-i maksumusega vara

soetust kajastatakse põhivarana ainult siis, kui see moodustab ühesuguse kasutuseaga terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist.

Põhivara kriteeriumitele vastavad põhivara parendustega seotud kulud kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni

või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud põhivara on veel kasutuses, kajastatakse seda põhivara arvestuses seni kuni see vara on kasutusest lõplikult eemaldatud.

Lõpetamata ehituses peetakse arvestust iga ehitusobjekti kohta eraldi, igal ehitusobjektil on oma kood-nimi. Valdavalt on AS Pärnu Vesi ehituse tellija, mitte ehitaja.

AS Pärnu Vesi kui ehitaja ehitusobjekti maksumus koosneb ainult objekti otsekuludest.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000 Eurot

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

<b>Põhivara grupi nimi</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Hooned	10 kuni 35 aastat
Rajatised	10 kuni 45 aastat
Tootmisseadmed	5 kuni 15 aastat
Transpordiseadmed	5 kuni 10 aastat
Immateriaalne põhivara	4 kuni 10 aastat
Muu põhivara	2 kuni 10 aastat

Põhivara igaaastase inventuuri käigus hinnatakse põhivara järelejäänud kasutusiga. Kui hindamisel selgub, et järelejäänud kasulik eluiga erineb oluliselt esialgselt arvatust, teeb inventeerimiskomisjon ettepaneku amortisatsiooninormide muutmiseks.

AS Pärnu Vesi vara on spetsiifiline ja üldjuhul kasutatav pikas perspektiivis põhiliselt ainult vee- ja kanalisatsiooniteenuse osutamiseks ning ettevõtte spetsialistide – ekspertide hinnangul on varad arvel tõepärase väärtusega, ei pea ettevõtte juhtkond mõistlikuks läbi viia eraldi varade väärtuse hindamistestimist.

AS Pärnu Vesi parendustöödel arvestatakse põhivara objekti järelejäänud kasulikkude eluiga ning põhivara amortisatsiooni ja vastavalt parendusele arvestatakse põhivarale uus kasulik eluiga parendamise kuupäevast alates.

#### **Rendid**

Kehtivaid kasutusrendi lepinguid omab AS Pärnu kui rendileandja. Kasutusrendi tingimuste järgi väljarenditud ruumid asuvad meie põhitegevuse hoonetes ja kajastuvad bilansis hoonete all.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Bilansis on kohustised jagatud lühiajalisteks (tasumise perioodiks kuni 12 kuud) ja pikaajalisteks.

#### **Sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimisel võetakse taotluse alusel saadaolev sihtfinantseering tuludesse kogusummas põhivara soetamisel; kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

AS Pärnu Vesi saab sihtfinantseeringuid ainult põhivara soetuseks. Põhivara võetakse arvele tema kogu maksumuses (sh sihtfinantseeringuga osa ja omafinantseeringuga osa). Sihtfinantseeritud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses sarnaselt teiste põhivaradega siis, kui ehitus on lõppenud. Eraldi peetakse arvestust sihtfinantseeringuga põhivara üle. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses koos sihtfinantseeringuga ja omafinantseeringuga.

Netomeetod on põhivara arvestus, milles välistame sihtfinantseeringuga saadud põhivarad. See arvestus on vajalik vee- ja kanalisatsiooni hinna arvutamisel kuna veeteenuse hinda ei lülitata sihtfinantseerimisega soetatud põhivarade kapitalikulu (kulumit).

Liitumistasude arvestus toimub kahepoolselt sõlmitud ja allkirjastatud liitumislepingute alusel. Liitumislepingu alusel AS Pärnu Vesi kohustub võimaldama oma vee- ja kanalisatsioonitorustikuga liituma lepingu sõlminud kliendi. Liitumispunkt asub valdavalt kinnistu piiril ning AS Pärnu Vesi teeb ise vajalikud ehitustööd liitumiseks või tellib need ehitajalt. Töödega seotud kulud katab liituja liitumistasu kaudu ja ehitatud torustik jääb AS Pärnu Vesi omandisse. Torustik jääb AS Pärnu Vesi põhivara koosseisu arvele 0-maksumusega.

#### **Tulud**

Müügitulu vee tarbimise ja kanaliseerimise eest kajastatakse veemõõtja näitude alusel esitatud arvete arvestuses. Vee ja kanalisatsiooni müügiks on ostjatega sõlmitud tarbimislepingud, kus on kindlaks määratud veemõõtja näitude teatamise kohustus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intrissitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Kulud**

Kulude arvestus toimub ettevõttes tekkepõhiselt, lähtudes soetusmaksumusest.

**Seotud osapooled**

AS Pärnu Vesi käsitleb seotud osapooltena emaettevõtjat Pärnu linnavalitsust (kui omanikku) koos linnavalitsuse allasutustega. Lisaks on seotud osapoolteks ka teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, kelle üle emaettevõtjal on valitsev mõju: Estonia SPA Hotels AS, OÜ Kümblus, OÜ Paikre, OÜ Lavassaare Kommunaal, SuFe OÜ, OÜ Tõstamaa Sadam, SA Pärnu Haigla, SA Tõstamaa Hooldekodu, Tõstamaa Mõis SA.

Seotud osapoolteks on ka ettevõtte juhtkond, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	660	1 912
SEB panga arvelduskonto	340 969	171 784
Swedbank panga arvelduskonto	314 414	254 092
Luminor panga arvelduskonto	75 139	39 164
LHV arvelduskonto	472 347	63 008
Coop panga arvelduskonto	700 401	752 422
<b>Kokku raha</b>	<b>1 903 930</b>	<b>1 282 382</b>

**Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud**

(eurodes)

	Kokku	
	Muud	
<b>31.12.2018</b>	1 900 000	1 900 000
Soetamine	500 000	500 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 900 000	-1 900 000
<b>31.12.2019</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Kajastatud õiglases väärtuses	500 000	500 000
Soetamine	500 000	500 000
<b>31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Bigbanki tähtajalised hoiused on kokku summas 1 000 000 eurot tähtajaga 2021 a.

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	606 956	606 956	
Ostjatele laekumata arved	608 690	608 690	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 734	-1 734	
Muud nõuded	156	156	
Intressinõuded	156	156	
Ettemaksed	3 638	3 638	
Tulevaste perioodide kulud	3 638	3 638	
Sotsfondilt laekumata puhkusetasud	693	693	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>611 443</b>	<b>611 443</b>	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	596 755	596 755	
Ostjatele laekumata arved	598 221	598 221	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 466	-1 466	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 658	10 658	6
Muud nõuded	3 552	3 552	
Intressinõuded	3 552	3 552	
Ettemaksed	5 246	5 246	
Tulevaste perioodide kulud	5 246	5 246	
Sotsfondilt laekumata puhkusetasud	309	309	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>616 520</b>	<b>616 520</b>	

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	212 613	223 754
<b>Kokku varud</b>	<b>212 613</b>	<b>223 754</b>

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	32 915	10 658	
Üksikisiku tulumaks	16 300		16 532
Erisoodustuse tulumaks	365		2 121
Sotsiaalmaks	30 765		35 233
Kohustuslik kogumispension	1 115		1 165
Töötuskindlustusmaksed	1 967		1 966
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92 841		101 985
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>176 268</b>	<b>10 658</b>	<b>159 002</b>

Lisad nr 4 ja 11

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
<b>31.12.2018</b>									
Soetusmaksumus	196 192	74 500 141	1 136 621	85 818	3 313 449	4 535 888	128 307	379 786	79 740 314
Akumuleeritud kulum		-20 985 018	-656 265	-41 791	-1 646 076	-2 344 132	-77 141	0	-23 406 291
<b>Jääkmaksumus</b>	196 192	53 515 123	480 356	44 027	1 667 373	2 191 756	51 166	379 786	56 334 023
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	3 462 190	3 462 190
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						3 462 190	3 462 190
Amortisatsioonikulu	0	-1 945 570	-141 782	-5 809	-214 080	-361 671	-14 999	0	-2 322 240
Ümberliigitamised	0	3 173 402	0	0	81 640	81 640	0	-3 255 042	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	3 173 402	0	0	81 640	81 640	0	-3 255 042	0
Muud muutused	0	-24 666	0	0	0	0	0	0	-24 666
<b>31.12.2019</b>									
Soetusmaksumus	196 192	77 503 870	1 136 621	85 818	3 395 089	4 617 528	128 307	586 934	83 032 831
Akumuleeritud kulum	0	-22 785 581	-798 047	-47 600	-1 860 156	-2 705 803	-92 140	0	-25 583 524
<b>Jääkmaksumus</b>	196 192	54 718 289	338 574	38 218	1 534 933	1 911 725	36 167	586 934	57 449 307
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	1 057 952	1 057 952
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0						988 488	988 488
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	0	69 464	69 464
Amortisatsioonikulu	0	-1 986 307	-141 241	-5 809	-242 527	-389 577	-14 916	0	-2 390 800
Müügid (jääkmaksumuses)	-32 451	-30 657	0	0	-4 109	-4 109	0	0	-67 217
Ümberliigitamised	0	1 406 500	24 913	0	44 551	69 464	0	-1 517 596	-41 632
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	1 406 500	24 913	0	44 551	69 464	0	-1 517 596	-41 632
Muud muutused	0	-39 925	0	0	-4 537	-4 537	0	0	-44 462
<b>31.12.2020</b>									
Soetusmaksumus	163 741	78 696 348	1 140 728	85 818	3 358 868	4 585 414	128 307	127 290	83 701 100
Akumuleeritud kulum	0	-24 628 448	-918 482	-53 409	-2 030 557	-3 002 448	-107 056	0	-27 737 952
<b>Jääkmaksumus</b>	163 741	54 067 900	222 246	32 409	1 328 311	1 582 966	21 251	127 290	55 963 148

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
--	------	------

Maa	156 900	0
Ehitised	148 230	0
Masinad ja seadmed	26 995	0
Transpordivahendid	7 125	0
Muud masinad ja seadmed	19 870	0
<b>Kokku</b>	<b>332 125</b>	<b>0</b>

Lõpetamata projektide ümberliigitamised summas 35 765 € on seotud tasuliste liitumistega.

Lisa 18

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
<b>31.12.2018</b>			
Soetusmaksumus	27 622	0	27 622
Akumuleeritud kulum	-2 682	0	-2 682
<b>Jääkmaksumus</b>	24 940	0	24 940
Amortisatsioonikulu	-2 762	0	-2 762
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	27 622	0	27 622
Akumuleeritud kulum	-5 444	0	-5 444
<b>Jääkmaksumus</b>	22 178	0	22 178
Ostud ja parandused	6 680		6 680
Amortisatsioonikulu	-2 874		-2 874
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	34 302		34 302
Akumuleeritud kulum	-8 318		-8 318
<b>Jääkmaksumus</b>	25 984		25 984

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	16 824	7 155	17

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Keskonnainvesteeringute Keskus	540 000	540 000			1,25%+ 6 kuu euribor	EUR	2028
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	540 000	540 000					
Pikaajalised võlakirjad							
Keskonnainvesteeringute Keskus	3 775 759		2 700 000	1 075 759	1,25%+ 6 kuu euribor	EUR	2028
<b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b>	3 775 759		2 700 000	1 075 759			
<b>Laenukohustised kokku</b>	4 315 759	540 000	2 700 000	1 075 759			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Keskonnainvesteeringute Keskus	540 000	540 000			1,25%+ 6 kuu euribor	EUR	2028
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	540 000	540 000					
Pikaajalised laenud							
Keskonnainvesteeringute Keskus	4 315 759		2 700 000	1 615 759	1,25%+ 6 kuu euribor	EUR	2028
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	4 315 759		2 700 000	1 615 759			
<b>Laenukohustised kokku</b>	4 855 759	540 000	2 700 000	1 615 759			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	96 507	128 957
Ehitised	3 691 413	4 125 503
<b>Kokku</b>	<b>3 787 920</b>	<b>4 254 460</b>

Keskonnainvesteeringute Keskusele on laenukohustus kokku 4 315 759 eurot, millest lühiajaline osa on 540 000 eurot ja pikaajaline osa 3 775 759 eurot. Hüpoteedid on seatud hoonestatud kinnistutele, rajatistele ja seadmetele. AS Pärnu Vesi on seadnud SA Keskonnainvesteeringute Keskuse kasuks hüpoteedid kokku summas 4 080 119,64 (24.09.2009) ja 2 500 000.- (26.03.2012).

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	382 015	382 015	12
Võlad töövõtjatele	204 259	204 259	13
Maksuvõlad	176 268	176 268	6
Muud võlad	84 951	84 951	14
Intressivõlad	12 343	12 343	14
Muud viitvõlad	72 608	72 608	14
Saadud ettemaksed	12 756	12 756	
Muud saadud ettemaksed	12 756	12 756	
Liitumislepingutest tulenevad kohustised	255 566	255 566	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 115 815</b>	<b>1 115 815</b>	

  

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	263 752	263 752	12
Võlad töövõtjatele	204 487	204 487	13
Maksuvõlad	159 002	159 002	
Muud võlad	80 593	80 593	6
Intressivõlad	14 214	14 214	14
Muud viitvõlad	66 379	66 379	14
Saadud ettemaksed	12 757	12 757	14
Muud saadud ettemaksed	12 757	12 757	
Liitumislepingutest tulenevad kohustised	246 409	246 409	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>967 000</b>	<b>967 000</b>	

## Lisa 12 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Võlad toodete ja teenuste eest	184 824	168 948	
Võlad põhivara eest	197 191	94 804	
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>382 015</b>	<b>263 752</b>	12

## Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	200 801	200 747	
Puhkusetasude kohustis	3 251	3 251	
Muud võlad töövõtjatele	208	489	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>204 260</b>	<b>204 487</b>	11

## Lisa 14 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	12 343	12 343	11
Muud viitvõlad	72 608	72 608	11
Deklareerimata arvestatud sotsiaalmaksukohustus	65 476	65 476	
Deklareerimata arvestatud töötuskindlustusmaksed	1 505	1 505	
Ametühingumaksude kohustus	2	2	
Eraldised	5 625	5 625	
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>84 951</b>	<b>84 951</b>	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	14 214	14 214	11
Muud viitvõlad	66 379	66 379	11
Deklareerimata arvestatud sotsiaalmaksukohustus	64 870	64 870	
Deklareerimata arvestatud töötuskindlustusmaksed	1 507	1 507	
Ametühingumaksude kohustus	2	2	
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>80 593</b>	<b>80 593</b>	

## Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	17 000 576	17 000 576
Aktsiate arv (tk)	2 656 340	2 656 340
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 605 247	5 668 297
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>5 605 247</b>	<b>5 668 297</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>5 605 247</b>	<b>5 668 297</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	3 328 316	3 316 821
Veekogumine, -töötlus ja varustus	2 048 237	2 113 774
Materjalide müük	1 871	16 718
Tellitud teenustööd	226 823	220 984
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>5 605 247</b>	<b>5 668 297</b>

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	259 545	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	58 119	0	
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 607	7 924	
Rendi- ja üüritulu	16 824	7 155	9
Liitumiste korraldamistulud	19 100	24 358	
Muud	5 719	607	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>374 914</b>	<b>40 044</b>	

Sihtfinantseerimise tulu on seotud põhivara soetusega.

## Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	192 141	187 469	
<b>Energia</b>	<b>504 544</b>	<b>605 446</b>	
Elektrienergia	451 495	533 080	
Kütus	53 049	72 366	
Transpordikulud	43 074	51 092	
Mitmesugused bürookulud	12 045	13 449	
Lähetuskulud	0	92	
Koolituskulud	2 270	6 669	
Riiklikud ja kohalikud maksud	381 313	402 611	
Tööjõukulud	956 765	959 775	
Amortisatsioonikulu	2 373 509	2 307 309	
Kulu varade väärtuse langusest	44 463	24 666	7
Kindlustusmaksed	7 032	8 027	
Töökaitsekulud	17 574	21 573	
Paikusele ostetud vesi	48 570	44 102	
Hoonete ja rajatiste hooldus ja remont	366 479	291 841	
Muud	55 879	31 202	
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>5 005 658</b>	<b>4 955 323</b>	

## Lisa 19 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
<b>Energia</b>	<b>18 768</b>	<b>17 707</b>
Elektrienergia	6 755	3 967
Soojusenergia	5 356	5 599
Kütus	6 657	8 141
Transpordikulud	3 687	4 554
Mitmesugused bürookulud	43 807	44 563
Lähetuskulud	0	555
Koolituskulud	7 943	9 448
Riiklikud ja kohalikud maksud	345	344
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	558	154
Tööjõukulud	616 956	618 450
Amortisatsioonikulu	20 163	19 618
Muud	31 807	38 363
Töökaitsekulud	15 429	4 627
Kindlustusmaksed	2 724	2 933
Pankade teenustasud	4 438	4 281
Ruumide ja kontoritehnika hooldus ja remont	84 324	85 162
Juriidilise teenindamise kulud	907	4 432
Tasutud riigilõivud	380	2 020
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>852 236</b>	<b>857 211</b>

## Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 190 641	1 182 327
Sotsiaalmaksud	383 080	394 327
Puhkusereservi muudatus	0	-302
Puhkusereservi muudatus sotsiaalmaksus	0	-154
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 573 721</b>	<b>1 576 198</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	59
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	59	58
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 948	9 144
Mitmesugused liikmemaksud	5 517	5 433
Muud	63 518	59 207
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>71 983</b>	<b>73 784</b>

## Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	38 672	48 865
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>38 672</b>	<b>48 865</b>

## Lisa 23 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	828	15 687
Intressitulu arvelduskontolt	1 722	1 873
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>2 550</b>	<b>17 560</b>

## Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Pärnu Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

#### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	6 273	205 685	4 380

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	82 719	81 907

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu sisaldab nõukogu liikmete ja juhatuse liikme tasusid. Juhatuse liikme leping on sõlmitud tähtajalisena (5 aastat).

Müüdnud teenused emaettevõttele on Rääma oja korrastamine ja Lehe tänava pürskkaevu rekonstureerimine.

Emaettevõttelt on aruande perioodil saadud sihtfinantseering summas 58 119 €.