



Euroopa Liit
Ühtekuuluvusfond



Eesti tuleviku heaks

**ÜHTEKUULUVUSFONDI PROJEKT
PÄRNU KESKLINNA VEEMAJANDUSOBJEKTIDE II ETAPP
Projekt nr. 2.1.0101.09-0028**

INSENERI KOONDARUANNE

September 2013

1 Üldine

Käesolev aruanne kajastab üldist ülevaadet Lepingutest ja Lepingute progressi aruandekuul.

1.1 Ehitustöövõtulepingud

Aruanne kajastab lepinguliste tööde elluviimist Pärnu Kesklinna veemajandusobjektide II etapi ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimise ja laiendamise projektis nr. 2.1.0101.09-0028.

Lepingulisteks töödeks on Pärnu linnas läbiviidavad vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd, mis jagunevad kaheksaks osaks. Nimetatud tööde elluviimiseks on Tellija, AS Pärnu Vesi, sõlminud kaheksa ehituslepingut:

Piirkond	Osa nr	Leping sõlmiti	Leping	Lepingu nr	Alustamis-kuupäev	Kestvus päeva	Lõpp-tähtpäev
Liiva	Osa 1	29.03.2012	FIDIC punane	ÜF129332-1	9.04.2012	360	4.04.2013
Supeluse	Osa 2	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-2	18.01.2012	730	17.01.2014
Supeluse etapp	Osa 2				18.01.2012	348	31.12.2012
Suvituse etapp	Osa 2				18.01.2012	180	16.07.2012
Karja etapp	Osa 2				01.11.2012	230	19.06.2013
Vingi	Osa 3	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-3	22.01.2012	360	16.01.2013
Karjamaa	Osa 4	29.03.2012	FIDIC kollane	ÜF129318-4	9.04.2012	450	3.07.2013
Side	Osa 5	22.02.2012	FIDIC kollane	ÜF129318-5	13.03.2012	730	13.03.2014
Suur-Jõekalda	Osa 6	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-6	18.01.2012	270	14.10.2012
Metsa	Osa 7	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-7	18.01.2012	270	14.10.2012
Mere Pumpla	Osa 8	6.03.2012	FIDIC roheline	ÜF129433-8	13.03.2012	400	17.04.2013
I etapp	Osa 8				13.03.2012	100	21.06.2012
I etapp vent	Osa 8				13.03.2012	400	17.04.2013
II etapp	Osa 8				2.01.2013	72	15.03.2013

Osade 2, 6, 7 kohta on ehitustööde Leping sõlmitud Töövõtjaga Lemminkäinen Eesti AS.

Osade 1, 3, 5, 8 kohta on ehitustööde Leping sõlmitud Töövõtjaga Merko Infra AS.

Osa 4 kohta on ehitustööde Leping sõlmitud Töövõtjaga Tekton OÜ.

Lepingulisteks töödeks on vee- ja kanalisatsioonirajatiste ehitamine või rekonstrueerimine vastavalt Tellija poolt esitatud Töökirjeldustele ja joonistele Pärnu linnas eespool viidatud piirkondades.

Osa 1 Liiva	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	1907	2032	298	1356	1
Osa 2 Supeluse	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	7197	7679	0	7322	0
Osa 3 Vingi	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	2364	2144	0	2309	0
Osa 4 Karjamaa	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	3055	2970	0	2179	0
Osa 5 Side	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	6059	5093	0	5002	0
Osa 6 Suur-jõekalda	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	933	783	129	0	1
Osa 7 Metsa	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping m/tk	775	1286	144	505	1
Osa 8 Mere pumpla	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevesi m	Pumpla
Leping tk	0	0	0	0	1
Kokku	22290	21987	571	18673	4

1.2 Töövõtulepingute elluviimise ajaline ja füüsiline progress

Töövõtulepingute elluviimist iseloomustavad ajalisel näitajad on esitatud alljärgnevas tabelis.

Piirkond	Osa nr	Leping sõlmiti	Leping	Lepingu nr	Alustamis-kuupäev	Kestvus päeva	Lõpp-tähtpäev	Perioodi lõpp	Progress päeva	Progress %
Liiva	Osa 1	29.03.2012	FIDIC punane	ÜF129332-1	9.04.2012	360	4.04.2013	30.09.2013	360	100,0%
Supeluse	Osa 2	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-2	18.01.2012	730	17.01.2014	30.09.2013	621	85,1%
Supeluse etapp	Osa 2				18.01.2012	348	31.12.2012	30.09.2013	348	100,0%
Suvituse etapp	Osa 2				18.01.2012	180	16.07.2012	30.09.2013	180	100,0%
Karja etapp	Osa 2				1.11.2012	230	19.06.2013	30.09.2013	230	100,0%
Vingi	Osa 3	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-3	18.01.2012	360	12.01.2013	30.09.2013	360	100,0%
Karjamaa	Osa 4	29.03.2012	FIDIC kollane	ÜF129318-4	9.04.2012	478	31.07.2013	30.09.2013	478	100,0%
Side	Osa 5	22.02.2012	FIDIC kollane	ÜF129318-5	13.03.2012	730	13.03.2014	30.09.2013	566	77,5%
Suur-Jõekalda	Osa 6	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-6	18.01.2012	270	14.10.2012	30.09.2013	270	100,0%
Metsa	Osa 7	14.12.2012	FIDIC punane	ÜF127107-7	18.01.2012	270	14.10.2012	30.09.2013	270	100,0%
Mere Pumpla	Osa 8	6.03.2012	FIDIC roheline	ÜF129433-8	13.03.2012	400	17.04.2013	30.09.2013	400	100,0%
I etapp	Osa 8				13.03.2012	100	21.06.2012	30.09.2013	100	100,0%
I etapp vent	Osa 8				13.03.2012	400	17.04.2013	30.09.2013	400	100,0%
II etapp	Osa 8				2.01.2013	72	15.03.2013	30.09.2013	72	100,0%

Osa 2 Karja tn etapp nihutati kevadesse 2013, sest Karja tn tööd tuli teha kõigil Töövõtjatel üheaegselt.

Töövõtulepingute elluviimist iseloomustavad füüsilised näitajad on Töövõtja poolt esitatud kuuaruannete kokkuvõtte, mis koondatud alljärgnevas tabelis.

Osa 1 Liiva	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	1907	2032	298	1356	1
Tehtud kokku m/tk	1907	2032	298	1356	1
Muudatused	84	99	0	-4	0
Tehtud kokku m/tk	1991	2131	298	1352	1
Tehtud kokku %	104,4%	104,9%	100,0%	99,7%	100,0%
Osa 2 Supeluse	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	7197	7679	0	7322	0
Tehtud kokku m/tk	7197	7679	0	7322	0
Muudatused	13	3	0	13	0
Tehtud kokku m/tk	7210	7682	0	7335	0
Tehtud kokku %	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%
Osa 3 Vingi	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	2364	2144	0	2309	0
Tehtud kokku m/tk	2364	2144	0	2309	0
Muudatused	0	132	0	0	0
Tehtud kokku m/tk	2364	2276	0	2309	0
Tehtud kokku %	100,0%	106,2%	0,0%	100,0%	0,0%
Osa 4 Karjamaa	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	3055	2970	0	2179	0
Tehtud kokku m/tk	3055	2970	0	2179	0
Muudatused	86	41	0	0	0
Tehtud kokku m/tk	3141	3011	0	2179	0
Tehtud kokku %	102,8%	101,4%	0,0%	100,0%	0,0%
Osa 5 Side	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	6059	5093	0	5002	0
Tehtud kokku m/tk	6059	5093	0	5002	0
Muudatused	79	76	0	0	0
Tehtud kokku m/tk	6138	5169	0	5002	0
Tehtud kokku %	101,3%	101,5%	0,0%	100,0%	0,0%
Osa 6 Suur-jõekalda	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	933	783	129	0	1
Tehtud kokku m/tk	933	783	129	0	1
Muudatused	0	0	0	0	0
Tehtud kokku m/tk	933	783	129	0	1
Tehtud kokku %	100,0%	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%
Osa 7 Metsa	Vesi m	Kanal m	Survekanal m	Sademevee kanal m	Pumpla
Leping m/tk	775	1286	144	505	1
Tehtud kokku m/tk	775	1286	144	505	1
Muudatused (ülemõõtmine)	0	60	0	0	0
Tehtud kokku m/tk	775	1346	144	505	1
Tehtud kokku %	100,0%	104,7%	100,0%	100,0%	100,0%

Lisaks tabelile renoveeriti ka Mere pst peapumpla, osa 8.

1.3 Töövõtulepingute finantsprogress

Osa 1 Liiva	Leping	Akteeriti kokku €	%	Akteeriti ap €	%
Abikõlblik	1 079 280,20	1 079 280,20	100,0%	0,00	0,0%
AK ettenähtud summa 5 %	53 964,01	45 251,07	83,9%	0,00	0,0%
Mitteabikõlblik	108 803,50	108 803,50	100,0%	0,00	0,0%
MAK ettenähtud summa 5 %	5 440,18	3 651,83	67,1%	0,00	0,0%
Kokku	1 188 083,70	1 188 083,70	100,0%	0,00	0,0%
Kokku ettenähtud summa	59 404,19	48 902,90	82,3%	0,00	0,0%
Osa 1 kokku	1 247 487,89	1 236 986,60	99,2%	0,00	0,0%
Osa 2 Supeluse	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	3 194 833,20	3 168 313,20	99,2%	146 352,00	4,6%
AK ettenähtud summa 5 %	159 741,66	-47 688,00	-29,9%	0,00	0,0%
Mitteabikõlblik	798 934,30	798 918,30	100,0%	95 415,00	11,9%
MAK ettenähtud summa 5 %	39 946,72	15 549,71	38,9%	0,00	0,0%
Kokku	3 993 767,50	3 967 231,50	99,3%	241 767,00	6,1%
Kokku ettenähtud summa	199 688,38	-32 138,29	-16,1%	0,00	0,0%
Osa 2 kokku	4 193 455,88	3 935 093,21	93,8%	241 767,00	5,8%
Osa 3 Vingi	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	1 080 142,43	1 080 142,43	100,0%	0,00	0,0%
AK ettenähtud summa 5 %	54 007,12	45 739,28	84,7%	0,00	0,0%
Mitteabikõlblik	210 834,20	210 834,20	100,0%	0,00	0,0%
MAK ettenähtud summa 5 %	10 541,71	310,00	2,9%	0,00	0,0%
Kokku	1 290 976,63	1 290 976,63	100,0%	0,00	0,0%
Kokku ettenähtud summa	64 548,83	46 049,28	71,3%	0,00	0,0%
Osa 3 kokku	1 355 525,46	1 337 025,91	98,6%	0,00	0,0%
Osa 4 Karjamaa	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	1 481 906,00	1 481 906,00	100,0%	0,00	0,0%
AK ettenähtud summa 5 %	74 095,30	34 435,00	46,5%	0,00	0,0%
Mitteabikõlblik	244 489,00	244 489,00	100,0%	0,00	0,0%
MAK ettenähtud summa 5 %	12 224,45	0,00	0,0%	0,00	0,0%
Kokku	1 726 395,00	1 726 395,00	100,0%	0,00	0,0%
Kokku ettenähtud summa	86 319,75	34 435,00	39,9%	0,00	0,0%
Osa 4 kokku	1 812 714,75	1 760 830,00	97,1%	0,00	0,0%
Osa 5 Side	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	3 464 555,00	3 122 016,34	90,1%	57 571,20	1,7%
AK ettenähtud summa 5 %	173 227,75	51 331,02	29,6%	0,00	0,0%
Mitteabikõlblik	409 430,00	369 266,01	90,2%	7 196,40	1,8%
MAK ettenähtud summa 5 %	20 471,50	0,00	0,0%	0,00	0,0%
Kokku	3 873 985,00	3 491 282,34	90,1%	64 767,60	1,7%
Kokku ettenähtud summa	193 699,25	51 331,02	26,5%	0,00	0,0%
Osa 5 kokku	4 067 684,25	3 542 613,36	87,1%	64 767,60	1,6%
Osa 6 Suur-jõekalda	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	403 413,45	403 413,45	100,0%	0,00	0,0%
AK ettenähtud summa 10 %	40 341,35	-5 915,00	-14,7%	0,00	0,0%
Osa 6 Kokku	443 754,80	397 498,45	89,6%	0,00	0,0%
Osa 7 Metsa	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	585 263,00	585 263,00	100,0%	0,00	0,0%
AK ettenähtud summa 10 %	58 526,30	3 280,00	5,6%	0,00	0,0%
Mitteabikõlblik	80 296,50	80 296,50	100,0%	0,00	0,0%
MAK ettenähtud summa 10 %	8 029,65	2 998,20	37,3%	0,00	0,0%
Kokku	665 559,50	665 559,50	100,0%	0,00	0,0%
Kokku ettenähtud summa	66 555,95	6 278,20	9,4%	0,00	0,0%
Osa 7 kokku	732 115,45	671 837,70	91,8%	0,00	0,0%
Osa 8 Mere pumpla	Leping	Akteeriti kokku €	%		%
Abikõlblik	926 974,48	926 974,48	100,0%	0,00	0,0%
AK ettenähtud summa 5 %	46 348,72	4 376,35	9,4%	0,00	0,0%
Osa 8 Kokku	973 323,20	931 350,83	95,7%	0,00	0,0%
Kokku AK+MAK	13 182 522,13	12 727 027,12	96,5%	306 534,60	2,3%
Kokku Ettenähtud summa	710 557,70	148 943,11	21,0%	0,00	0,0%
Kõik kokku	13 852 738,48	12 881 885,23	93,0%	306 534,60	2,2%